

Obec Ihráč

967 01 Ihráč č. 57
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
18.01.2023

Naše číslo
OCÚ-IH-2023/0012

Vybavuje/linka
Krajmerová
045/6787112
livia.krajmerova@ziar.sk

Ihráč
03.02.2023

Vec

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – verejnou vyhláškou.

Ing. Miroslav Jackuliak a Ing. Dana Jackuliaková, RSc., obaja Bagarova 8, 841 01 Bratislava, ktorých na základe splnomocnenia zastupuje Ing. arch. Martin Bizoň, Horné záhrady 11, 974 01 Banská Bystrica, podali dňa 18.01.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Rekreačný dom“, v rozsahu stavebných objektov: Rekreačný dom, Prístrešok pre autá, Záhradný domček, Spevnené plochy, Prípojka NN, Prípojka vody, Studňa, Splašková kanalizácia, Žumpa, Dažďová kanalizácia, Akumulačná nádoba na dažďovú vodu, na pozemkoch parc. č. CKN 1687, CKN 1688 a CKN 1666 v katastrálnom území Ihráč, obec Ihráč.

Predmetom územného konania o umiestnení stavby je umiestnenie vyššie uvedených stavebných objektov a prípojok inž. sietí na pozemkoch CKN 1687 a CKN 1688, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce Ihráč. Po pozemku parc. č. CKN 1666 bude vedená prípojka NN.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Ihráč, ktorá je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len stavebný zákon) príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom jednotlivo, účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje podľa § 36 stavebného zákona na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

2. marec 2023 (t.j. štvrtok) o 10.00 hod. so stretnutím pozvaných v obci Ihráč, ČASŤ PÍLA.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade s pôsobnosťou Stavebného úradu v sídle Mestského úradu Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, VI. poschodie, č. dverí 91) v úradných hodinách v čase od 7.30 do 15.30 hod.

V súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihľadne.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať splnomocnením.

Upozornenie:

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



Ján Kubík
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli obce Ihráč, zverejnené na webovom sídle obce.

Vyvesené dňa: 06.02.2023

Zvesené dňa:

pečiatka a podpis:



pečiatka a podpis:

Na vedomie:

1. Ing. Miroslav Jackuliak, Bagarova 8, 841 01 Bratislava
2. Ing. Dana Jackuliaková, RSc., Bagarova 8, 841 01 Bratislava
3. Ing. arch. Martin Bizoň, Horné záhrady 11, 974 01 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
7. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
8. Lesy SR, Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
 - závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
10. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
 - Centrum podpory Banská Bystrica, odd. telekomunik. a inform.
11. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
12. Jozef Feben, Ihráč č. 13, 967 01 Kremnica